Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Оренбургская, 54				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.02.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-73 791,21**	**Расходы в 2022г.**	**122 774,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 937,73**		
Тариф по ТР с 01.01.2022г.	руб.	**3,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2022г.	руб.	**17 282,06**		
Начисления от провайдеров	руб.	**8 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**207 384,66**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**141 993,45**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**19 219,45**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ХВС (стояки)	м.п	5,8		11 727,00		кв.44,60,76	ООО "Анри"	28.02.2022г.№273
Ремонт системы ГВС (стояки)	м.п	6		10 409,00		кв.44,60,76	ООО "Анри"	28.02.2022г.№274
Ремонт системы ЦО	м.п	1,75		2 381,00		кв.135	ООО "Анри"	28.02.2022г.№326
Ремонт системы ГВС	шт	1		1 123,00		кв. 59	ООО "Анри"	31.03.2022г.№367
Ремонт системы ХВС	шт	1,0		6 519,00		подвал	ООО "Анри"	31.03.2022г.№3126
Ремонт системы водоотведения	м.п	0,7		1 061,00		кв. 49	ООО "Анри"	31.03.2022г.№436
Ремонт системы водоотведения	м.п	0,9		1 387,00		кв.99	ООО "Анри"	30.04.2022г.№4106
Ремонт системы ХВС	шт	1,0		1 123,00		кв.108	ООО "Анри"	30.04.2022г.№503
Ремонт системы ГВС	шт	1,0		1 123,00		кв.108	ООО "Анри"	30.04.2022г.№504
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,8		11 547,00		кв.125,141	ООО "Анри"	30.04.2022г.№547
Ремонт системы водоотведения	м.п	3		4 172,00		кв.130	ООО "Анри"	30.04.2022г.№548
Ремонт системы ЦО	м.п	4,6		4 270,00		кв.141	ООО "Анри"	30.04.2022г.№549
Ремонт системы ГВС	шт	1,0		1 949,00		чердак	ООО "Анри"	31.05.2022г.№ 651
Ремонт системы ХВС	шт	1,0		1 348,00		кв.№ 4	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 771
Ремонт системы ХВС	шт	1		1 356,00		кв.108	ООО "Анри"	31.08.2022г.№958
Ремонт системы ГВС	шт	1		1 356,00		кв.108	ООО "Анри"	31.08.2022г.№959
Ремонт системы ХВС	м.п	1,7		2 563,00		кв.52,68	ООО "Анри"	31.08.2022г.№965
Ремонт системы ГВС	м.п	0,75		1 129,00		кв.68	ООО "Анри"	31.08.2022г.№966
Ремонт системы ХВС	шт	1		1 524,00		кв.112	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№9110
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,6		4 207,00		кв.104	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№9123
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,1		2 205,00		кв.72	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№1001

Ремонт системы ХВС	шт	1		1 563,00		кв.47	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№1034
Ремонт кровли	м2	3	4 278,00			кв.132	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1144
Ремонт системы ЦО	м.п	3		3 225,00		кв.50,66	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1188
Ремонт системы ГВС	шт	1		1 356,00		кв.1	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№11232
Ремонт системы ГВС	шт	1		1 356,00		кв.1	ООО "Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№12120
Ремонт системы ХВС	шт	1		1 210,00		кв.47	ООО "Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№12122
Установка решеток на продухи	шт	7	30 393,00			чердак	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№9136
Ремонт системы ХВС	шт	1		1 356,00		кв.136	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12184
Ремонт системы ГВС	шт	1		1 356,00		кв.136	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12185
Ремонт системы ЦО	м.п	2		2 202,00		кв.50,66	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12188
Итого выполнено работ на сумму:			34 671,00	88 103,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**122 774,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.